

Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų
priežiūros paslaugų ir atnaujinimo darbų pirkimų
taisyklių Priedas Nr. 3

UAB „Jurita“, 220152850

(Administratoriaus pavadinimas ir kodas)

SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS/ DARBAMS PIRKTI
(pabraukti)

2023-01-04 d. Nr. 2023/01/04/1

Vilnius

.1, Administratorius: UAB „Jurita“, 220 152850
kviečia teikti pasiūlymus priežiūros paslaugų / darbų pirkimo:
(pabraukti)

Daugiabučio namo I laiptinės sienų paruošimas ir dažymas, lubų paruošimas ir dažymas, turėklų ir porankių dažymas, elektros skydinių dažymas, radiatoriaus dažymas, grindjuosčių dažymas, konteinerinės patalpos durų dažymas, laiptinės langų angokraščių apdaila, šiukšlių šalinimo sistemos dažymas.

(trumpas darbų / paslaugų aprašymas)

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data: 2023 m. sausio mėn.
(pabraukti)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: 2023 m. vasario mėn.
(pabraukti)

4. Daugiabutis namas: Justiniškių g. 54, Vilnius

(adresas, trumpas aprašymas)

5. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:
UAB „Jurita“ el. paštu: albertas.janusevicius@jurita.lt

(Administratoriaus pavadinimas (arba vardas, pavardė), adresas, el. p., telefonas)

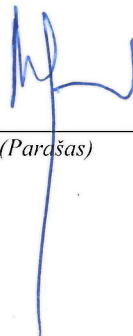
6. Reikalavimai priežiūros paslaugų tiekėjui/ darbų rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
(pabraukti)

7. Pasiūlymai teikiami iki 2023-01-10 d. 17:00 val.

8. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Justiniškių g. 54, Vilnius

Pastatų ir teritorijų priežiūros
tarnybos vadovas

(Administratoriaus pareigos)



(Paršas)

Albertas Januševičius

(Vardas ir pavardė)

Daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų
priežiūros paslaugų ir atnaujinimo darbų pirkimų
taisyklių Priedas Nr. 4

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

2023-01-04

1. **ADMINISTRATORIUS:** UAB „Jurita“, 220152850.
(juridinio asmens pavadinimas ir kodas)
2. **OBJEKTAS:** Justiniškių g. 54, Vilnius.
(daugiabučio namo adresas)
3. **TEIKTINIŲ PASLAUGŲ AR ATLIKTINIŲ DARBŲ POBŪDIS:** Daugiabučio namo I laiptinės sienų paruošimas ir dažymas, lubų paruošimas ir dažymas, turėklų ir porankių dažymas, elektros skydinių dažymas, radiatoriaus dažymas, grindjuosčių dažymas, konteinerinės patalpos durų dažymas, laiptinės langų angokraščių apdaila, šiukšlių šalinimo sistemos dažymas.
Darbo apimtis ir pobūdį tiekėjas turi įsivertinti vietoje. Dėl apžiūros laiko arba papildomai kylančių klausimų bendrauti su Pastatų ir teritorijų priežiūros tarnybos vadovu Albertu Januševičiumi, tel. 8 5 242 28 70, mob. 8 672 99321, el. paštas: albertas.janusevicius@jurita.lt, Justiniškių g. 64, Vilnius.
(nurodomi konkretūs darbai/paslaugos ir jų aprašymas (specifikacija))
4. **PATEIKTŲ DOKUMENTŲ PAVADINIMAI KAINAI APSKAIČIUOTI:**
 - 4.1. -
(nurodomi tikslūs dokumentai, kurių pagrindu bus skaičiuojama kaina)
5. **KONKURSO/APKLAUSOS SĄLYGOS:**
(pabraukti)
 - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
 - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei 31 % nuo sutarties sumos.
 - 5.5. kitos sąlygos->
6. **REIKALAVIMAI KONKURSO/KAINŲ APKLAUSOS DALYVIAMS:**
 - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 6.2. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 6.3. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 6.4. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties;
 - 6.5. Kiti reikalavimai:-.
7. **PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS:**
 - 7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus *(pasirinkti)*:

7.2.1 mažiausios kainos kriterijus;

7.2.2 ekonominio naudingumo kriterijus, nustatant tokią prioritetų eilę:

7.2.2.1 kaina;

7.2.2.2 garantiniai terminai;

7.2.2.3 kokybė (įskaitant ir naudojamų medžiagų kokybę);

7.2.2.4 mokėjimų atidėjimų laikas ir jų išdėstymas;

7.2.2.5 pristatymo datos, pristatymo laiko arba užbaigimo laiko;

7.2.2.6 techniniai privalumai, estetinės ir funkcinės charakteristikos;

7.2.2.7 aplinkosaugos charakteristikos;

7.2.2.8 eksploatavimo išlaidos;

7.2.2.9 garantinis aptarnavimas ir techninė pagalba;

7.2.2.10 kiti reikalavimai.

(pasirinkti reikalingus arba nurodyti kitus kriterijus)

8. Jeigu pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad konkursas/apklausa galioja pagal visas jo sąlygas. *(pabraukti)*

9. Pasiūlymus pateikti iki 2023 m. sausio 10 d. 17.00 val.

(nurodoma data ir laikas)

10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta ir būdas:

Pasiūlymas pateikiamas adresu: Justiniškių g. 64, Vilnius

(pasirinkti reikalingus arba nurodyti kitus būdus)